

Med DRIFTIG som mellomnavn

Da Oddny Skjold Tronstad (68) for elleve år siden kjente at kroppen og leddene begynte å verke, gjorde hun og familien alvor av å flytte til solen i Spania. De ble værende. Nå driver hun en av Costa Blancas mest ekspansive meglerbedrifter. Og har et aktivt liv med god helse.

Hun husker det så godt, avgjørelsen som ble tatt for elleve år siden. De hadde familieråd og diskuterte saken nøye. Mannen reiste i Nordsjøen, barna gikk på skole. Selv hadde Oddny solgt sitt gründersekskap og var klar for nye utfordringer. Hun var 56 år og kjente at «vondtene» begynte å prege hverdagen. Verken i hendene, hoftene og føttene ble ikke bedre av det kalde og våte klimaet i Bergen. Livskvaliteten var synkende, og hun skjønte at de måtte gjøre en endring. Hun måtte teste ut en gammel drøm om et liv i solen, både for helsen sin skyld og for å bedre livskvaliteten for hele familien. De hadde tenkt på det lenge, i mer enn syv år, nå var alle i familien klar for eventyret. Et sceneskifte der de byttet ut kulde og regnvær i Bergen, med sol og varme på solkysten i Spania.

HJEMMEKONTOR

Oddny er ikke damen som sitter stille. Ikke et sekund. Slik var hun ikke hjemme i Bergen heller da hun var yngre, og slik er hun ikke i Spania på eldre dager. Hun golfer hver uke, kjøper hus og pusser opp, selger hus til andre og bygger nye hus til seg selv. Alltid i gang

med et nytt prosjekt, godt hjulpet av ektemannen Bjørn – som for lengst har pensjonert seg fra oljejobben og jobber som vaktmester og altnuligmann. Det begynte forsiktig som et «vi skal teste dette i et år»-prosjekt, der de leide en bolig i et område med mange nordmenn. I nærheten av den norske skolen. Etter kort tid kjedet Oddny seg. Hun begynte å jobbe for en lokal eiendomsselger, men fant fort ut at dette kunne hun gjøre bedre selv. Så tenkt, så gjort. Hadde startet opp bedrifter hjemme i Norge flere ganger, aldri i utlandet. Litt mer krevende, men absolutt mulig. Business er business. Startet derfor selskapet Costa Blanca Bolig fra hjemmekontoret sitt. Helt crazy, selvsagt, i et område som allerede hadde flere etablerte eiendomsmeglere. Men det er det hun er god på, Oddny. Salg og menneskemøter.

ENESTE NORSKE MEGLER

Gjennom målrettet og hard jobbing posisjonerte hun seg på en særegen måte i markedet. Hun utmerket seg med sitt kortklippede blonde hår, friske blå blikk og troverdige oppsyn. Hun fikk kunder som stolte på henne, ga henne tillit. Nå er hun en av de største meglere i området, og familien er med hele veien. Begge døtrene ble etter hvert ansatt i selskapet, og mannen er en helt uunnværlig



DRIFTIG DAME. Oddny Skjold Tronstad fra Bergen flyttet til solen og Spania på grunn av helsen, og ble den eneste norske eiendomsmeglere i Quesada.

COSTA BLAINO bolig



LEKKERT. Så bra går butikken til Oddny, at hun overtok en gammel rønne og bygde seg et nytt og egnet meglerkontor – på egen tomt.

medspiller.

– Vi startet med å annonsere boliger på Finn.no. Saumfarte området etter boliger som skulle selges. Det har vært et eventyr. Da jeg startet var det syv meglere i mitt område, i dag er det 21 meglere bare i Quesada. Vi vokser fordi kundene er fornøyde og anbefaler oss til andre. I dag er vi 7 ansatte og den eneste norskeide meglere i Quesada. Vi selger til kunder i hele Europa, og mange spør «bolig – what does that mean?». Vi har lurt på å skifte navn, men er stolt av det norske navnet og etter hvert kjent for det også. I dag har vi mer enn 550 hus i vår portefølje og har nå også begynt som investeringsmegler, sier Oddny. Som har overlatt det daglige ansvaret til datteren Kine.

DOKUMENTERT HELSEBRINGENDE

– Det ble naturlig å overføre aksjemajoriteten til mine to døtre. Jeg begynner å gå mot 70 år og vil konsentrere meg mer om salg videre. Det er ikke snakk om å pensjonere seg, men jeg vil gjøre mer av ting jeg liker. Være friere og ha mindre driftsoppgaver. Være litt mer hjemme i Bergen med min sønn og barnebarn. Fiske og sette teiner. Finne frem malersakene igjen og male bilder. Golfe med

damene. Med leddgikten min passer jeg ikke lenger til å bo fast i Norge. Klimaet forverrer alle symptomene og gjør meg stivere og mer invalidisert. I tillegg har jeg astma, og da finnes det ikke et bedre sted å bo enn i nærheten av saltsjøene i Spania. Det er grundig dokumentert, og spesielt positivt for de med pust, ledd og hudplager. Mineraler fra saltsjøene ligger i luften og pustes inn i kroppen, smører systemet på innsiden og gir silkehud. Mange blir mye bedre av å bo her, sier Oddny – og sier det er grunnen til at mange kjøper bolig i området. Varme og sol er helsebringende.

CIUDAD QUESADA

- Urbanisasjon/distrikt i Rojales, Alicante
- Rojales kommune har ca 16.000 innbyggere, de fleste bor i Quesada
- Quesada består for det meste av store bolighus og byggefelt og et lite sentrum
- Ca 150 barn på den norske skolen